

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Алейник Станислав Николаевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 18.02.2022 17:37:06

Уникальный программный ключ: «Технологическая практика (производственная)»

5258223550ea9fbeb23726a1609b644b33d8986ab6255891f788f913a13551fae

## АННОТАЦИЯ

рабочей программы дисциплины

направление подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

направленность (профиль) «Управление земельными ресурсами»  
(квалификация выпускника - бакалавр)

### 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРАКТИКИ

#### 1.1. Цель практики

Цель прохождения практики «Технологическая практика (производственная)» является формирование у бакалавров практических навыков и профессиональных компетенций, направленных на закрепление и углубление теоретической подготовки по практическому применению современных технологий при ведении землеустройства и государственного кадастра недвижимости, проектной, правовой и технологической деятельности, изучение землеустроительной, кадастровой и других видов документации на выполняемые виды землеустроительных мероприятий, мониторинга, инвентаризации, охраны и защиты земельных и иных природных ресурсов.

#### 1.2. Задачи:

Задачи практики:

- изучение современных передовых технологий, применяемых в области землеустройства и кадастров;
- закрепление и углубление теоретических знаний по специальным дисциплинам путем практического изучения современных землеустроительных и кадастровых работ, инструментальных средств, приборов и программно-аппаратного комплекса, организации передовых методов работы, вопросов безопасности жизнедеятельности и охраны окружающей среды;
- приобретение практических навыков по основным видам землеустроительных работ путем выполнения определенных должностных обязанностей;
- изучение и исследование производственных процессов проведения землеустроительных мероприятий в современных условиях;
- сбор и анализ материалов для выполнения выпускной квалификационной работы;
- приобретение навыков изучения литературы (в том числе научно-технической информации), а также оформления и представления результатов работы в устной и письменной форме на русском и иностранном языках – освоение современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости;
- понимание сущности и социальной значимости будущей профессии и основных проблем дисциплин, определяющих область профессиональной деятельности, видеть их взаимосвязь в целостной системе знаний.

## 2. МЕСТО ПРАКТИКИ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ОПОП)

Технологическая производственная практика входит в раздел практики обязательной части Б2.О.02.01(П).

<p><b>Наименование предшествующих дисциплин, практик, на которых базируется данная дисциплина (модуль)</b></p>	<p>Основы градостроительства и планировка населённых мест          Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории          Инженерное обустройство территории          Картография с основами топографического черчения          Почвоведение и инженерная геология          Машины и технологии ресурсосберегающего земледелия          Геодезия          Адаптивно-ландшафтные системы земледелия          Экономика землеустройства          Географические и земельно-информационные системы          Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве          Типология объектов недвижимости          Агрландшафтоведение и геохимия ландшафтов</p>
<p><b>Требования к предварительной подготовке обучающихся</b></p>	<p><b>знания:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организации и осуществления проектно-изыскательских работ по землеустройству, предусмотренных земельным законодательством;</li> <li>- требования к оформлению технической и проектной документации; разработку проектов (схем) землеустройства, градостроительных и других проектов использования земель, в том числе развития территории городов и населенных пунктов;</li> <li>- разработки технико-экономических обоснований проектов и схем установления границ земельных участков при образовании и реорганизации землевладений и землепользований в различных отраслях народного хозяйства; автоматизированные системы проектирования, обработки кадастровой и</li> </ul>

	<p>другой информации.</p> <p><b>умения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оформлять и регистрировать права на земельные участки, недвижимое имущество, проведение операций и сделок с ними;</li> <li>- выполнять проектно-изыскательские, топографо-геодезические и другие изыскания для целей землеустройства, кадастра недвижимости в республиках, областях (краях), районах, городах, поселках и населенных пунктах;</li> <li>- проводить инвентаризацию, учет, регистрацию и оценку объектов недвижимости;</li> <li>- использовать информационные технологии, моделирование и современную технику при создании кадастровых карт и формировании кадастровых информационных систем; разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию по землеустройству и кадастрам, развитию единых объектов недвижимости, оформлению законченных проектных работ</li> </ul> <p><b>навыки:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведения предварительного технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, планирования использования земель;</li> <li>- выполнения маркетинговых исследований земельного рынка и рынка недвижимости (ценовое зонирование); технологией работ по проведению межевания земельных участков;</li> <li>- осуществления мониторинга земель и недвижимости.</li> </ul>
--	---

### 3. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ПРАКТИКИ

Прохождение технологической практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности Б2.О.02.01(П) направлено на формирование у обучающихся универсальных (УК) и общепрофессиональных (ОПК) компетенций:

Код и формулировка контролируемой компетенции	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции	Планируемые результаты обучения
<p>УК-1 - способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач</p>	<p><b>УК 1.2.</b> Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения поставленной задачи.</p>	<p>Знать: как осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач</p>
	<p><b>УК 1.3.</b> Рассматривает возможные варианты решения задачи, оценивая их достоинства и недостатки</p>	<p>Уметь: осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач</p>
		<p>Владеть: способностью осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач</p>
<p>УК-2 - способность определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</p>	<p><b>УК 2.1.</b> Формулирует в рамках поставленной цели проекта совокупность взаимосвязанных задач, обеспечивающих ее достижение. Определяет ожидаемые результаты решения выделенных задач</p>	<p>Знать: круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</p>
	<p><b>УК 2.2.</b> Выявляет и анализирует различные методы, способы решения поставленных задач, исходя из действующих правовых норм,</p>	<p>Уметь: определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</p>
		<p>Владеть: кругом задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</p>

	имеющихся ресурсных ограничений <b>УК 2.3.</b> Решает конкретные задачи проекта заявленного качества и за установленное время	
ОПК-3 - способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров	ОПК-3.2. Использует знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	<b>Знать:</b> как участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров
		<b>Уметь:</b> участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров
		<b>Владеть:</b> способностью участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров
ОПК-4 – способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств	ОПК-4.1. Проводит наблюдения и измерения с помощью современных информационных технологий и аппаратно-программных средств ОПК-4.2. Использует современные средства систем автоматизированного проектирования и информационные технологии в области землеустройства и	<b>Знать:</b> как проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств
		<b>Уметь:</b> проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств
		<b>Владеть:</b> способностью проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств

	кадастров	
ОПК-6 - способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения земельных и кадастровых работ	ОПК-6.1. Использует знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами ОПК-6.2. Принимает оптимальные решения в области землеустройства и кадастров	<b>Знать:</b> как принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения земельных и кадастровых работ
		<b>Уметь:</b> принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения земельных и кадастровых работ
		<b>Владеть:</b> способностью принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения земельных и кадастровых работ
ОПК-7 - способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующим и нормативными актами	ОПК-7.1. Применяет знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земли и недвижимости ОПК-7.2. Использует проектную, нормативную, правовую, нормативно-техническую и научно-исследовательскую документацию для получения сведений, необходимых для	<b>Знать:</b> как анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами
		<b>Уметь:</b> анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами
		<b>Владеть:</b> способностью анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами

	разработки технической документации	
--	---	--

#### **4.Объём дисциплины и виды учебной работы**

Общая трудоемкость производственной практики составляет 18 зачетных единиц (648 часов) для бакалавров очной и заочной форм обучения. Форма контроля – зачёт

Авторы: к.г.н., доцент кафедры земледелия, агрохимии, землеустройства, экологии и ландшафтной архитектуры Ковалёва Е.В.