

I. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цель дисциплины - является формирование у обучающихся теоретических основ градостроительства и навыков проведения планировочных работ градостроительного зонирования и использования их результатов в профессиональной деятельности.

1.2. Задачи:

- формирование теоретических и практических основах градостроительного территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий, а также овладение обучающимися спецификой градостроительной градостроительного анализа застроенных и незастроенных территорий населенных пунктов;
- усвоение назначения, содержания и последовательности разработки градостроительных проектов различного территориального уровня.

II. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ОПОП)

2.1. Цикл (раздел) ОПОП, к которому относится дисциплина

Дисциплина «Основы градостроительства и планировка населённых мест» относится к дисциплинам обязательной части (Б1.О.19) основной профессиональной образовательной программы.

2.2. Логическая взаимосвязь с другими частями ОПОП

<p>Наименование предшествующих дисциплин, практик, на которых базируется данная дисциплина</p>	<p>Картография с основами топографического черчения Геодезия Географические и земельно-информационные системы Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории Почвоведение Экология Типология объектов недвижимости</p>
<p>Требования предварительной подготовке обучающихся</p>	<p>знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методы и средства ведения инженерно-геодезических и изыскательских работ, способы определения и площадей и перенесения проектов в натуру; приемы и методы обработки геодезической информации для целей землеустройства; - общих сведений о типологической классификации зданий; - требований, предъявляемых к зданиям и сооружениям; - научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта при инженерном обустройстве территорий; - современных методик и технологий мониторинга недвижимости; - технологии технической инвентаризации объектов

	<p>капитального строительства;</p> <ul style="list-style-type: none"> - классификации земельных ресурсов и особенности их рационального использования; основные законы экологии и их применение в органическом земледелии; <p>уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - производить кадастровые и топографические съемки, геодезические, почвенные и другие виды изысканий, читать а также составлять топографические карты, планы и профили местности. - различать здания по типологической классификации; - определять требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям; - применять опыт отечественных и зарубежных исследований при инженерном обустройстве территорий; - диагностировать физическое состояние зданий и сооружений, моральный и физический износ; - проводить техническую инвентаризацию объектов капитального строительства; - составлять план рекультивации земель, подвергшихся всем видам эрозии; <p>владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - методами проведения топографо- геодезических изысканий с использованием современных приборов, оборудования и технологий; - методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий; - теоретическими и практическими навыками использования геодезических приборов в полевых условиях - оценки здания согласно требованиям, предъявляемые к зданиям и сооружениям согласно их типологии; - приобретения и использования научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта при инженерном обустройстве территорий; - определения физического износа; - использования знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства. - навыками планирования использования земель с наименьшим антропогенным воздействием на эти территории.
--	--

III. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Коды компетенций	Формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине

<p>ОП К-2</p>	<p>Способе н выполня ть проектн ые работы в области землеуст ройства и кадастро в с учетом экономи ческих, экологич еских, социальн ых и других ограниче ний</p>	<p>ОПК-2.1 – Анализирует данные социальных, экономическ их, экологически х условий при проектирован ии в области землеустройс тва и кадастров</p>	<p>знать: - основы применения данных социальных, экологических и экономических в сфере планирования использования земель при проектировании в области землеустройства и кадастров; уметь: - уметь анализировать данные социальных, экономических, экологических условий при проектировании в области землеустройства и кадастров; владеть: - навыками, позволяющими анализировать данные социальных, экономических, экологических условий при проектировании в области землеустройства и кадастров;</p>
		<p>ОПК-2.2 – Выполняет проектные работы в области землеустройс тва и кадастров с учётом экологическо й ситуации и социально- экономическ их показателей</p>	<p>знать: - сущность проектных работ по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей; уметь: - осуществлять проектные работы по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей; владеть: - современными методами исследований, навыками их применения при проведении проектных работ по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей.</p>

ОПК-7	Способе н анализир овать, составля ть и применят ь техничес кую документ ацию, связанну ю с професси ональной деятельн остью, в соответс твии с действую щими норматив ными правовы ми актами	ОПК-7.2 – Использует проектную, нормативную , правовую, нормативно- техническую и научно- исследовател ьскую документаци ю для получения сведений, необходимых для разработки технической документаци и	знать: - основы действующей нормативной, правовой, нормативно-технической базы для получения сведений, необходимых для разработки технической документации при планировании использования земель; уметь: - анализировать и применять градостроительную законодательную базу при территориальном развитии сельских населённых пунктов; владеть: - навыками, позволяющими использовать проектную, нормативную, правовую, нормативно-техническую и научно-исследовательскую документацию для получения сведений, необходимых для разработки технической документации.
--------------	---	---	--

Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зачётных единиц – 252 часа.

4. Автор: доцент агрономического факультета, кандидат географических наук, Ковалёва Елена Владимировна