

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Пархомов Евгений Александрович
Должность: Врио ректора
Дата подписания: 20.09.2026 21:01:02
Уникальный программный ключ:
a33b858de26e7678799aaa886d45c8de01e1069d

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Белгородский государственный аграрный университет имени В.Я.Горина»

Агробиотехнологический колледж

УТВЕРЖДЕН

на заседании отделения
инженерного направления

«10» 04 2026 г., протокол № 8

Заведующий отделением

Н.А. Ревенко Н.А. Ревенко

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

по ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической
оценки объектов недвижимости

(наименование дисциплины/профессионального модуля)

Специальность 21.02.19 Землеустройство
(код и наименование специальности)

Майский, 2026

Экспертное заключение
на фонд оценочных средств по производственной практике
ПМ. 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки
объектов недвижимости
программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ)
по специальности 21.02.19 Землеустройство
(код, наименование специальности)

Представленный фонд оценочных средств (ФОС) по производственной практике ПМ. 02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости соответствует требованиям ФГОС СПО.

Предлагаемые составителями формы и средства промежуточного контроля соответствуют целям и задачам реализации программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ) по специальности 21.02.19 Землеустройство.

Оценочные средства для промежуточной аттестации представлены в полном объеме.

Виды оценочных средств, включенные в представленный фонд, отвечают основным требованиям формирования ФОС.

Разработанный и представленный для экспертизы фонд оценочных средств рекомендуется к использованию в образовательном процессе.

Заместитель главы
администрации города -
руководитель комитета
имущественных и
земельных отношений,
Администрация города
Белгорода
МП



**КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОХОЖДЕНИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ)
ПО ПМ.02 «Проведение технической инвентаризации и технической оценки
объектов недвижимости».**

(название профессионального модуля)

Текущий контроль результатов прохождения производственной практики (по профилю специальности) происходит при использовании следующих обязательных форм контроля:

- ежедневный контроль посещаемости практики;
- наблюдением за выполнением видов работ на практике, предусмотренных программой практики;
- контроль качества выполнения видов работ по практике (уровень овладения ПК и ОК при выполнении работ оценивается в аттестационном листе руководителя практики от предприятия);
- контроль за ведением дневника практики;
- контроль сбора материала для отчета по практике, в соответствии с заданием на практику.

Форма промежуточной аттестации по производственной практике (по профилю специальности) по ПМ.02 «Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости».

Практика завершается зачетом при условии:

- положительного аттестационного листа по практике руководителя практики - работника предприятия, закрепленного в качестве руководителя об уровне освоения общих и профессиональных компетенций в период прохождения практики;
- наличия положительной производственной характеристики (отзыва) на обучающегося руководителя практики - работника предприятия, закрепленного в качестве руководителя;
- полноты и своевременности представления дневника прохождения производственной практики и отчета по производственной практике в соответствии с заданием на практику.

Виды работ и проверяемые результаты производственной практики (по профилю специальности)

Виды работ	Результаты (сформированные компетенции, приобретенный опыт практической работы)	Формы и методы контроля для оценки результатов обучения
- Сбор и подготовка документации по объекту технической инвентаризации; - Проведение натурных обследований конструкций - проведение обмерных работ - Формировать отчетную документацию по оценке технического состояния и определению износа конструкций - Оформление технического плана на объект недвижимости	Овладение навыками: • Сбора и подготовки исходной документации, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); • Проведения натурных обследований конструкций; • Проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приемов их выполнения; • Формирования отчетной документации по оценке технического состояния и определению износа конструкций; • Подготовки и оформления технического плана, акта обследования на объект капитального строительства. Компетенции: ОК 01 ОК 02 ОК 04 ОК 09 ПК 2.1 ПК 2.2 ПК 2.3 ПК 2.4	Наличие положительного аттестационного листа по практике руководителя практики - работника предприятия, закрепленного в качестве руководителя об уровне освоения общих и профессиональных компетенций в период прохождения практики. Наличие положительной производственной характеристики (отзыва) на обучающегося руководителя практики - работника предприятия, закрепленного в качестве руководителя; Полнота и своевременность представления дневника прохождения производственной практики и отчета по производственной практике в соответствии с заданием на практику.

Оценка компетенций

Перечень компетенций	Шкала оценивания			
	«Отлично»	«Хорошо»	«Удовлетворительно»	«Неудовлетворительно»
ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Сформировано полное понимание способов решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Сформировано значительное понимание способов решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Частично сформировано понимания способов решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам	Не сформировано понимания способов решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам.
ОК 02 Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Сформировано полное умение использования современных средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Сформировано значительное умение современных средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Частично сформировано современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности	Не сформировано умения современных средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК 04. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Сформировано полное умение эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Сформировано значительное умение эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде	Частично сформировано умение эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде.	Не сформировано умение эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде

ОК 09. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Сформировано полное умение пользования профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Сформировано значительное умение пользования профессиональной документацией на государственном и иностранных языках	Частично сформировано умение пользования профессиональной документацией на государственном и иностранных языках.	Не сформировано умение пользования профессиональной документацией на государственном и иностранных языках
ПК 2.1 Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	Сформировано полное умение проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	Сформировано значительное умение проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	Частично сформировано умение проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости	Не сформировано умение консультации проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости
ПК 2.2 Выполнять градостроительную оценку территории поселения	Сформировано полное умение выполнять градостроительную оценку территории поселения.	Сформировано значительное умение выполнять градостроительную оценку территории поселения.	Частично сформировано умение выполнять градостроительную оценку территории поселения.	Не сформировано умение выполнять градостроительную оценку территории поселения
ПК 2.3 Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств	Сформировано полное умение составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств	Сформировано значительное умение использовать составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств	Частично сформировано умение составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств	Не сформировано умение составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств
ПК 2.4 Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения.	Сформировано полное умение вносить данные в реестры информационных систем различного назначения	Сформировано значительное умение вносить данные в реестры информационных систем различного назначения	Частично сформировано умение вносить данные в реестры информационных систем различного назначения	Не сформировано умение вносить данные в реестры информационных систем различного назначения

Критерии оценки результатов производственной практики (по профилю специальности) при проведении промежуточной аттестации

Оценка «зачтено» ставится, если обучающийся:

- своевременно выполнил все виды работ, предусмотренные программой практики; предоставил заполненный в соответствии с требованиями, подписанный руководителем практики от предприятия дневник; предоставил аттестационный лист, подписанный руководителем практики от предприятия о достаточном уровне освоения общих и профессиональных компетенций; предоставил положительную производственную характеристику (отзыв) руководителя практики от предприятия, а также подписанный руководителем практики от предприятия отчет, выполненный в полном объеме и в соответствии с требованиями.

Оценка «не зачтено» ставится, если обучающийся:

- выполнил не в полном объеме и с нарушением сроков виды работ, предусмотренные программой практики; предоставил заполненный с нарушением требований, подписанный руководителем практики от предприятия дневник; предоставил аттестационный лист, подписанный руководителем практики от предприятия о низком уровне освоения общих и профессиональных компетенций, производственную характеристику (отзыв) руководителя практики от предприятия, имеющую существенные критические замечания руководителя практики, а также подписанный руководителем практики от предприятия отчет, составленный не в полном объеме и с нарушением требований.

Составитель


Подпись

Чувакова Е.А.
Ф.И.О.