

Аннотация рабочей программы дисциплины

«Градостроительство и планировка населённых мест»

направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль) Управление земельными ресурсами Квалификация

(степень) выпускника - бакалавр

I. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цель дисциплины - является формирование у обучающихся теоретических основ градостроительства и навыков проведения планировочных работ градостроительного зонирования и использования их результатов в профессиональной деятельности.

1.2. Задачи:

- формирование теоретических и практических основах градостроительного территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий, а также овладение обучающимися спецификой градостроительной градостроительного анализа застроенных и незастроенных территорий населенных пунктов;
- усвоение назначения, содержания и последовательности разработки градостроительных проектов различного территориального уровня.

II. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ОПОП)

2.1. Цикл (раздел) ОПОП, к которому относится дисциплина

Дисциплина «Агроландшафтоведение и геохимия ландшафтов» относится к дисциплинам обязательной части (Б1.О.19) основной профессиональной образовательной программы.

2.2. Логическая взаимосвязь с другими частями ОПОП

Наименование предшествующих дисциплин, практик, на которых базируется данная дисциплина (модуль)	1. Картография с основами топографического черчения 2. Геодезия 3. Географические и земельно-информационные системы 4. Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории 5. Почвоведение и инженерная геология 6. Экология 7. Типология объектов недвижимости
Требования предварительной подготовке обучающихся	к знать: - методы и средства ведения инженерно-геодезических и изыскательских работ, способы определения и площадей и перенесения проектов в натуру; приемы и методы обработки геодезической информации для целей землеустройства; - общих сведений о типологической классификации зданий; - требований, предъявляемых к зданиям и сооружениям; - научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта при инженерном обустройстве территорий; - современных методик и технологий мониторинга недвижимости; - технологии технической инвентаризации объектов капитального строительства; - классификации земельных ресурсов и особенности их рационального использования; основные законы экологии и их применение в органическом земледелии;

	уметь: - производить кадастровые и топографические съемки, геодезические, почвенные и другие виды изысканий, читать а также составлять топографические карты, планы и профили местности. - различать здания по типологической классификации; - определять требования, предъявляемые к зданиям и сооружениям; - применять опыт отечественных и зарубежных исследований при инженерном обустройстве территорий; - диагностировать физическое состояние зданий и сооружений, моральный и физический износ; - проводить техническую инвентаризацию объектов капитального строительства; - составлять план рекультивации земель, подвергшихся всем видам эрозии; владеть: - методами проведения топографо- геодезических изысканий с использованием современных приборов, оборудования и технологий; - методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных компьютерных технологий; - теоретическими и практическими навыками использования геодезических приборов в полевых условиях - оценки здания согласно требованиям, предъявляемые к зданиям и сооружениям согласно их типологии; - приобретения и использования научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта при инженерном обустройстве территорий; - определения физического износа; - использования знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства. - навыками планирования использования земель с наименьшим антропогенным воздействием на эти территории.
--	--

III. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Коды компетенций	Формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
------------------	--------------------------	-----------------------------------	---

ОПК-2	Способе н выполня ть проектн ые работы в области землеуст ройства и кадастро в с учетом экономи ческих, экологи ческих, социаль ных и других ограниче ний	ОПК-2.1 – Анализирует данные социальных, экономическ их, экологически х условий при проектирова нии в области землеустройс тва и кадастров	знать: - основы применения данных социальных, экологических и экономических в сфере планирования использования земель при проектировании в области землеустройства и кадастров; уметь: - уметь анализировать данные социальных, экономических, экологических условий при проектировании в области землеустройства и кадастров; владеть: - навыками, позволяющими анализировать данные социальных, экономических, экологических условий при проектировании в области землеустройства и кадастров;
		ОПК-2.2 – Выполняет проектные работы в области землеустройс тва и кадастров с учётом экологическо й ситуации и социально- экономическ их показателей	знать: - сущность проектных работ по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей; уметь: - осуществлять проектные работы по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей; владеть: - современными методами исследований, навыками их применения при проведении проектных работ по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей.
Коды компетенций	Формулировка компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине

ОПК-2	Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений	ОПК-2.1 – Анализирует данные социальных, экономических, экологических условий при проектировании в области землеустройства и кадастров	знать: - основы применения данных социальных, экологических и экономических в сфере планирования использования земель при проектировании в области землеустройства и кадастров; уметь: - уметь анализировать данные социальных, экономических, экологических условий при проектировании в области землеустройства и кадастров; владеть: - навыками, позволяющими анализировать данные социальных, экономических, экологических условий при проектировании в области землеустройства и кадастров;
		ОПК-2.2 – Выполняет проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экологической ситуации и социально-экономических показателей	знать: - сущность проектных работ по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей; уметь: - осуществлять проектные работы по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей; владеть: - современными методами исследований, навыками их применения при проведении проектных работ по планировке населённых мест с учётом экологической ситуации и социально-экономических показателей.

ОП К-7	Способе н анализир овать, составля ть и применя ть техничес кую докумен тацию, связанну ю с професс ионально й деятельн остью, в соответс твии с действи ующими нормати вными правовы ми актами	ОПК-7.2 – Использует проектную, нормативну ю, правовую, нормативно- техническую и научно- исследовател ьскую документаци ю для получения сведений, необходимы х для разработки технической документаци и	знать: - основы действующей нормативной, правовой, нормативно-технической базы для получения сведений, необходимых для разработки технической документации при планировании использования земель; уметь: - анализировать и применять градостроительную законодательную базу при территориальном развитии сельских населённых пунктов; владеть: - навыками, позволяющими использовать проектную, нормативную, правовую, нормативно-техническую и научно-исследовательскую документацию для получения сведений, необходимых для разработки технической документации.
-------------------	--	--	--

IV. ОБЪЕМ, СТР

Общая трудоемкость дисциплины составляет 7 зачетных единиц - 252 часов.

4. Автор: к.т.н., старший преподаватель агрономического факультета
Кузьмина О.С.