

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Алейник Станислав Николаевич
 Должность: Ректор
 Дата подписания: 19.08.2021 10:15:15
 Уникальный программный ключ:
 5258223550ea9fbeb23726a1609b644b35d8986ab6255891f288f913a1351fae

Аннотация рабочей программы дисциплины
«Техническая инвентаризация объектов недвижимости»
направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры
направленность (профиль) Управление земельными ресурсами
Квалификация (степень) выпускника - бакалавр

I. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цель дисциплины - является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с оценкой земельных ресурсов и их экологической составляющей.

1.2. Задачи

- изучить методические основы и общую теорию, закономерности развития, содержания, виды, принципы, задачи современной эколого-хозяйственной оценки.

II. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ОПОП)

2.1. Цикл (раздел) ОПОП, к которому относится дисциплина

Дисциплина «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» относится к дисциплинам обязательной части (Б1.В.09) основной профессиональной образовательной программы.

2.2. Логическая взаимосвязь с другими частями ОПОП

Наименование предшествующих дисциплин, практик, на которых базируется данная дисциплина	1. Картография с основами топографического черчения
	2. Эколого-ландшафтное земледелие
	3. Агроландшфтоведение и геохимия ландшафтов
	4. Почвоведение и инженерная геология
	5. Экология
Требования предварительной подготовке обучающихся	знать: - общие базовые сведения по противоэрозионной организации территории; - элементарные компьютерные модели опытов; - навыки управления информацией (способность извлекать и анализировать информацию из различных источников); уметь: - организовывать и планировать исследования; - принимать решение по проблемам постановки опытов; владеть: - базовыми исследовательскими навыками и применять их на практике, адаптировать к экстремальным условиям.

III. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Код ы ком пете нци й	Формули ровка компете нции	Индикаторы достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-1	Способен кадастровый учёт недвижимого имущества	ПК-1.1 – Ведёт государственный кадастр недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы	знать: - как осуществляется государственный кадастровый учёт в сфере управления земельными ресурсами с помощью использования автоматизированной информационной системы; уметь: - осуществлять государственный кадастровый учёт в сфере управления земельными ресурсами с помощью использования автоматизированной информационной системы; владеть: - навыками, позволяющими осуществлять государственный кадастровый учёт в сфере управления земельными ресурсами с помощью использования автоматизированной информационной системы

Способен осуществлять государственный кадастровый учёт недвижимого имущества	ПК-1.2 Предоставляет сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Знать: -теорию, методы, приемы и порядок получения, обработки и применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним; -критерии и показатели эффективности применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним; Уметь: -правильно использовать теорию, методы, приемы и порядок получения, обработки и применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним; -эффективно определить критерии и показатели эффективности применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним; Владеть: -знаниями теории, методов, приемов и порядком получения, обработки и применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним; -навыками для определения критерии и показателей эффективности применения данных кадастров и мониторинга земель для предоставления сведений, внесенных в ГКН и в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним
--	---	---

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачётных единиц – 144 часов.

4. Автор: к.т.н., старший преподаватель агрономического факультета Кузьмина О.С.